

# **OPIS TECHNICZNY**

## **ZADANIA**

**Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian wraz z robotami towarzyszącymi w Budynku nr 16/17 cz. „C”  
Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego  
w Gdańsku**

## **OBIEKT:**

Budynek nr 16/17 cz. „C” Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku

## **ADRES:**

Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

## **INWESTOR:**

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku

## **AUTOR OPRACOWANIA:**

Mirosław Lewandowski

## **DATA OPRACOWANIA:**

maj 2013 r.

## **I. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH:**

Zakresem robót remontowych jest wykonanie izolacji pionowej fragmentów ścian fundamentowych w pełnej technologii np. Remmers lub innej równoważnej oraz likwidacja w strefie robót odpływów powierzchniowych wód opadowych spod rur spustowych z podłączeniem do kanalizacji deszczowej.

## **II. OPIS TECHNICZNY ROBÓT:**

- rozebranie istniejących chodników w tym obrzeży trawnikowych dł. ok. 34mb, nawierzchni z kostki betonowej typu starobruk na pow. ok. 43 m<sup>2</sup>
- rozebranie opaski żwirowej przy ścianach budynku na dł. ok. 17 mb
- wykopy przy odkrywaniu odcinkami ścian fundamentowych i wykopy wąsko przestrzenne w gruntach kat. III o kubaturze ok. 62 m<sup>3</sup>
- deskowanie ścian wykopów wąsko przestrzennych na pow. ok. 7m<sup>2</sup>
- oczyszczenie gruntu z wykopów z gruzu, kamieni i zanieczyszczeń
- wywóz ziemi, gruzu i kamieni na wysypisko z przyjęciem do utylizacji – ok. 22 m<sup>3</sup>
- oczyszczenie powierzchni ścian fundamentowych z ziem, luźnych zapraw i cegieł na pow. ok. 58 m<sup>2</sup>
- uzupełnienie ubytków cegieł i spoinowania na pow. 29 m<sup>2</sup>
- izolacja pionowa ścian fundamentowych na pow. 58 m<sup>2</sup> w tym zagruntowanie oczyszczonych powierzchni ścian szlamem uszczelniającym, wykonanie hydroizolacji emulsją polimerowo – bitumiczną, wykonanie izolacji cieplnej z płyt styropianowych gr. 5cm, zabezpieczenie izolacji folia kubełkową i folią izolacyjną z montażem listwy cokołowej dł. 26,5 mb.
- zasypanie wykopów piaskiem bezpośrednio przy izolacji, z zagęszczeniem w warstwach co 30cm o kubaturze ok. 19 m<sup>3</sup>
- zasypanie pozostałych wykopów ziemią z odkładu z zagęszczeniem – ok. 44 m<sup>3</sup>
- odtworzenie chodników, w tym obrzeży 100x30x8cm – dł. 34mb (20% obrzeży nowych) i nawierzchni chodnika z kostki betonowej typu starobruk na pow. 42,5m<sup>2</sup> (20% kostki nowe) na podsypce cementowo – piaskowej gr. 12 cm
- odtworzenie opasek przy ścianach budynku na pow. ok. 8,5m<sup>2</sup> z podsypki piaskowej zagęszczonej gr. 20cm, warstwy wzmacniającej z geowłókniny o pow. 19m<sup>2</sup> i warstwy filtracyjnej gr. 30cm ze żwiru o frakcji 16-32 mm.
- wykonanie humusowania z obsianiem trawą w strefach zniszczonych trawników na pow. ok. 35 m<sup>2</sup>

- wykonanie kanalizacji deszczowej z rur PCV 140mm - dł. 3mb, rur PCV 160mm – dł. 12 mb na podsypce piaskowej zagęszczonej gr. 10cm
- montaż studni chłonnych - 3 szt. z podłączeniem instalacji rurowej
- montaż czyszczaków z PCV fi 110mm – 2 szt.
- montaż wycieraczki stalowej z odzysku – 2 szt.

### **III.UWAGI KOŃCOWE:**

1. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem remontu i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
2. Roboty wykonywać należy zgodnie z SIWZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
3. Materiały użyte do remontu muszą posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.

Opracował:  
M. Lewandowski

Gdańsk, maj 2013 r.