

OPIS TECHNICZNY

ZADANIA

Wymiana okładzin schodów ,podestów i ścian wejścia głównego do budynku

OBIEKT:

Budynek administracyjno – biurowy Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku

ADRES:

Al. Zwycięstwa 21, Gdańsk

INWESTOR:

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku
Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

AUTOR OPRACOWANIA:

Mirosław Lewandowski

DATA OPRACOWANIA:

luty 2014 r.

I. SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT:

1. Skucie tynku cienkowarstwowego z masy „gramaplast” ze ścian, cokołów i murków o pow. ca 28 m²
2. Rozebranie okładzin z płytek klinkierowych podestów schodowych, stopni i podstopni oraz nakryw ścianek o pow. 36,4 m²
3. Rozebranie cokolików z płytek klinkierowych o dł. ca 2,8 mb.
4. Zerwanie posadzki cementowej (szlichty) na podestach i stopniach schodowych na pow. ca 20,5 m²
5. Wywóz na odległość 14 km i utylizacja materiałów z rozbiórek.
6. Wymiana częściowa tynków na ścianach o pow. ca 5,5 m² oraz miejscowe naprawy tynków – 20 miejsc.
7. Wykonanie gładzi poziomych na rolkach z cegieł (na murkach grub. 1ceg) na długości ca 27 m.
8. Przetarcie tynków zewnętrznych cementowych na powierzchniach podstopni – 5,7 m²
9. Zagruntowanie preparatem gruntującym powierzchni poziomych (36,4 m²) i powierzchni pionowych (27,7 m²)
10. Wykonanie warstwy wyrównawczej grub. 10 mm z masy szpachlowej mrozoodpornej pod posadzki na pow. 36,4 m² z zagruntowaniem i ułożeniem posadzki cementowej grub. 3,5 cm zatartej na gładko na pow. 36,4 m²
11. Wykonanie izolacji poziomej z wysokoplastycznej masy powłokowej izolacyjnej na schodach i podestach z wyłożeniem na ściany na pow. 36,4 m²
12. Okładziny z płytek granitowych (przyjęto kolor granitu w/g już wykonanych okładzin elementów obiektu) ułożone na klej elastyczny mrozoodporny i fugę elastyczną mrozoodporną
 - a) na posadzkach podestów płytki granitowe antypoślizgowe grub. 15 mm o wym. 33 x 33 cm (pow. 7,2 m²)
 - b) na stopniach schodowych płyty granitowe jednolity antypoślizgowe grub. 30 mm szer. 37 cm (długość płyt wg poszczególnych stopni) – pow. 13,3 m²
 - c) na podstopniach płyty granitowe jednolite polerowane grub. 15 mm wys. 13,5 cm (pow. 5,7 m²)

- d) na murkach (w min. Spadku do 2%) płytki granitowe polerowane grub. 10mm o wym. 30 x 30 cm (pow. 10,2 m²)
 - e) na ścianach płytki granitowe polerowane grub. 10mm wym. 30 x 30 cm cięte na ścianach cylindrycznych (pow. 27,7 m²)
 - f) cokoliki z płytek granitowych polerowanych grub. 10mm wys. 12 cm (2,8 mb)
13. Montaż instalacji grzewczej antyoblodzeniowej wraz z doprowadzeniem zasilania, czujnikami, sterowaniem na podestach schodowych i schodach (pow. 26,20 m²)
parametry: maty grzejne o mocy jednostkowej 300 W/ m² grub. 4,8 mm
izolacja: poliamid + teflon + PCV
14. Impregnacja płyt i płytek granitowych o pow. ca 58 m²
15. Antykorozyjne zabezpieczenie słupków metalowych w kontakcie z granitem – 21 szt.

II. UWAGI KOŃCOWE:

1. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem remontu i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
2. Roboty wykonywać należy zgodnie z SIWZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
3. Materiały użyte do remontu muszą posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.

Opracował:
M. Lewandowski

Gdańsk, 14 luty 2014 r.