

# **OPIS TECHNICZNY**

## **ZADANIA**

**Wymiana okładzin schodów zewnętrznych do pomieszczeń przyziemia**

## **OBIEKT:**

Budynek administracyjno – biurowy Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku

## **ADRES:**

Al. Zwycięstwa 21, Gdańsk

## **INWESTOR:**

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku  
Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

## **AUTOR OPRACOWANIA:**

Mirosław Lewandowski

## **DATA OPRACOWANIA:**

luty 2014 r.

## I. SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT:

1. Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na posadzkach, stopniach, podstopniach i murkach pow. ca 6,5 m<sup>2</sup>
2. Skucie okładzin cienkowarstwowych z masy gramoplast na ścianach na pow. 2,8 m<sup>2</sup>
3. Wymiana posadzki cementowej grub. 3,5 cm na pow. 1,4 m<sup>2</sup> z zazbrojeniem siatką z drutu grub. 4 m o oczkach 10 x 10 cm
4. Skucie nierówności betonu z usunięciem starych zapraw klejonych na schodach i murku oporowym na pow. 5 m<sup>2</sup>
5. Wywóz na odległość 14 km materiałów rozbiórkowych z kosztami przyjęcia na wysypisko.
6. Wykonanie warstwy wyrównującej z masy szpachlowej mrozoodpornej grub 5mm na powierzchni stopni, podstopni i murku (5 m<sup>2</sup> )
7. Wykonanie izolacji poziomej p/wilg. posadzki z folii grub. 0,4 mm dwuwarstwowo z wywinieniem na ściany (pow. 1,5 m<sup>2</sup> )
8. Zagruntowanie preparatem gruntującym powierzchni poziomych (pow. 6,5 m<sup>2</sup> ) oraz powierzchni pionowych (pow. 2,8 m<sup>2</sup> )
9. Wykonanie wysokoplastycznej izolacji poziomej posadzki i stopni schodów z mas izolacyjnych powłokowych (pow. 3 m<sup>2</sup> )
10. Wymiana wpustu ściekowego – wpust ze stali nierdzewnej (kratka) – 1 szt.
11. Okładziny z płytek i płyt granitowych w nawiązaniu do granitów już wykonanych w obiekcie w elementach zewnętrznych (zachowana kolorystyka kamienia), ułożonych na zaprawy klejowe elastyczne, mrozoodporne z fugą elastyczną, mrozoodporną
  - a) na posadzce: płytki granitowe antypoślizgowe grub. 20 mm o wym. 30 x 30 cm (pow. 1,4 m<sup>2</sup> )
  - b) na stopniach schodowych: płyty granitowe jednolite antypoślizgowe grub. 20 mm i szer. 30 cm (pow. 0,9 m<sup>2</sup> )
  - c) na podstopniach: płyty granitowe jednolite polerowane grub 15 mm, wys. 19 cm (pow. 0,73 m<sup>2</sup> )
  - d) na murkach oporowych: płyty granitowe jednolite polerowane grub. 15 mm szer. 25 cm ułożone w spadku 2 % „na zewnątrz” (pow. 3,5 m<sup>2</sup> )
  - e) na ścianach: licowanie płytkami granitowymi polerowanymi grub. 10 mm o wym. 30 x 30 cm (pow. 2,8 m<sup>2</sup> )

12. Impregnacja płyt i płytek granitowych (pow. 9,3 m<sup>2</sup> )
13. Demontaż i ponowny montaż balustrady na murkach oporowych (dł. 3,5 mb)

## **II. UWAGI KOŃCOWE:**

1. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem remontu i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
2. Roboty wykonywać należy zgodnie z SIWZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
3. Materiały użyte do remontu muszą posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.

Opracował:  
M. Lewandowski

Gdańsk, luty 2014 r.