

# **OPIS TECHNICZNY**

## **ZADANIA**

**Przebudowa pomieszczenia kasy na parterze budynku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku.**

## **OBIEKT:**

Budynek Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku

## **ADRES:**

Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

## **INWESTOR:**

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku  
Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

## **AUTOR OPRACOWANIA:**

Mirosław Lewandowski

## **DATA OPRACOWANIA:**

02- 2017 r.

## **I. SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT:**

### **1) W zakresie robót rozbiórkowych**

- a) wykucie ze ścian : ościeżnicy drzwiowej drewnianej- 1szt., okna podawczego- pow. 4,16m<sup>2</sup>, lady podokiennej – dł. 2,70m.
- b) rozebranie ściany murowanej wraz z okładzinami – pow. 2,92m<sup>2</sup>
- c) rozebranie posadzek i podłóg:
  - z płytek ceramicznych – pow. 3,16m<sup>2</sup>
  - z paneli podłogowych wraz z warstwami podkładowymi – pow. 10,0m<sup>2</sup>
- d) rozebranie sufitu podwieszanego z płyt GK
- e) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki – 0,76m<sup>3</sup>

### **2) W zakresie robót murarsko – tynkarskich i okładzinowych**

- a) wykonanie ściany z bloczków drążonych wap.-piask. gr. 18cm – pow. 2,43m<sup>2</sup>
- b) tynki zwykłe cem.-wap. kat. III – pow. 2,43m<sup>2</sup>
- c) licowanie ścian płytkami gres 30x30cm w kolorystyce płytek istniejących w korytarzu – pow. 2,77m<sup>2</sup>

### **3) W zakresie konstrukcji lekkich z płyt GK**

- a) okładzina ścian płytami GK gr. 12,5mm na klej – pow. 2,43m<sup>2</sup>
- b) zabudowa otworu drzwiowego płytami GKFI na ruszcie stalowym ocynkowanym C100 obustronnie jednowarstwowo z wypełnieniem wewnętrznej przestrzeni płytami z wełny mineralnej gr. 10cm –pow. 2,20m<sup>2</sup>
- c) sufit podwieszony z płyt kasetonowych na rusztach metalowych powlekanych (analogicznie do istniejącego sufitu podwieszonego w kasie) –pow. 2,20m<sup>2</sup>

### **4) W zakresie robót posadzkowych**

- a) uzupełnienie posadzki (wyrównanie poziomów) warstwą wyrównawczą gr. 3cm na izolacji poziomej z folii polietylenowej podposadzkowej z wywinięciem na ściany – pow. 3,65m<sup>2</sup>
- b) wykonanie posadzki pływającej z paneli podłogowych gr. 8mm , klasy ścieralności AC5 wraz z listwami przyściennymi i na warstwie tłumiącej z płyt korkowych gr. 12,5mm –pow.13,15m<sup>2</sup>

5) W zakresie stolarki budowlanej

- a) wykonanie i osadzenie drzwi wewnętrznych pełnych, płytowych, jednoskrzydłowych, antywłamaniowych RC3, szerokość skrzydła min. 80cm. Drzwi kompletnie wyposażone, wykończone okleiną CPL 0.7 w kolorystyce na wzór istniejących drzwi w korytarzu, z zabezpieczeniem skrzydła w strefie przyposadzkowej blachą nierdzewną przeciw uderzeniom, ościeżnica regulowana – 1szt.
- b) wykonanie i montaż okna podawczego aluminiowego , z szybami bezpiecznymi antywłamaniowymi o pow. 2,53m<sup>2</sup>, kolor zbliżony do istniejącej stolarki - 1szt.
- c) wykonanie i montaż naświetla nad drzwiami ,szklone szybą matową, bezpieczną, antywłamaniową o pow. 0,5m<sup>2</sup>, kolor zbliżony do istniejącej stolarki - 1szt.
- d) osadzenie lamy kasowej podokiennej z granitu polerowanego o wym. 150x50cm -1 szt.
- e) montaż rolety antywłamaniowej wewn. w kolorze ścian – wym. 147x172cm- 1 szt.
- f) Zakup i montaż podajnika kasowego z przesuwą łódką - Podajnik kasowy z przesuwą łódką, wymiary komory 310x234x50mm , wymiary zewn. podajnika 400x320x92mm , wykończenie ze stali nierdzewnej szlifowanej, krawędzie zaokrąglone, prowadnice stalowe kulkowe, blokada przesuwu + zintegrowany interkom kasowy (mikrofon i głośnik)

6) W zakresie robót malarskich

- a) wymiana tapet ściennych wytłaczanych z przygotowaniem powierzchni – pow. 39,8m<sup>2</sup>
- b) malowanie ścian tapetowanych farbami lateksowymi dwukrotnie w kolorze ustalonym z inwestorem – pow. 39,8m<sup>2</sup>
- c) dwukrotne malowanie powierzchni wewn. tynków sufitów farbami emulsyjnymi akrylowymi w kolorze białym – pow. 1,53m<sup>2</sup>
- d) zabezpieczenie folią posadzek, okien i drzwi

7) W zakresie robót elektrycznych

- a) przemieszczenie lamp z demontażu w strefę korytarzową wraz z wykonaniem niezbędnych instalacji przewodami kabelkowymi – 2 szt.
- b) montaż opraw świetłówkowych (analogicznych do istniejących) 60x60cm w suficie kasetonowym wraz z wykonaniem niezbędnych instalacji przewodami kabelkowymi – 2 szt.

- c) montaż z okablowaniem :
  - gniazd wtyczkowych podwójnych – 3 szt.
  - gniazd wtyczkowych pojedynczych - 3szt.
  - gniazdo teleinformatyczne - 3 szt.
- d) montaż urządzeń łączności wewnętrznej – instalacja przyzywowa 1 kpl.
  
- e) wykonanie pomiarów dwukrotnie:
  - natężenia oświetlenia
  - skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

## **II. UWAGI KOŃCOWE:**

1. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem robót i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
2. Roboty wykonywać należy zgodnie z SIWZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
3. Materiały użyte do remontu muszą posiadać aktualne atesty techniczne, deklaracje zgodności i badania ITB dopuszczające do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.

Opracował:  
M. Lewandowski

Gdańsk, luty 2017 r.