

OPIS TECHNICZNY

ZADANIA

Wymiana urządzeń kanalizacyjnych i armatury toaletowej w pomieszczeniach sanitarnych Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku.

OBIEKT:

Budynki Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku

ADRES:

Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

INWESTOR:

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku
Al. Zwycięstwa 16/17, Gdańsk

AUTOR OPRACOWANIA:

Mirosław Lewandowski

DATA OPRACOWANIA:

02- 2017 r.

I. SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT:

Ze względu na obecny stan techniczny urządzeń i armatury stanowiącej wyposażenie pomieszczeń sanitarnych, po przeprowadzonym przeglądzie z udziałem przedstawicieli użytkownika ustalono konieczność wymiany kompletnych urządzeń armatury lub wymiany elementów tych urządzeń.

Przełędem objęto 16 pomieszczeń sanitarnych (toalet) w budynkach „A” przy Al. Zwycięstwa 16/17 , w tym:

- na poziomie piwnic 2 pomieszczenia – nr 02 i 09
- na poziomie parteru 7 pomieszczeń – nr 102, 103, 107, 112, 114, 121, 124
- na poziomie I piętra 4 pomieszczenia – nr 204, 214, 215, 233
- na poziomie II piętra 3 pomieszczenia – nr 302, 314, 315

Przedmiary robót określają szczegółowo miejsce wymiany urządzeń , armatury bądź ich elementów.

W pomieszczeniu sanitarnym nr 107 przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych wymianie podlegają urządzenia i armatura dostosowane dla tego typu toalet.

Elementami wbudowanymi podlegającymi wymianie są również blaty pod umywalkowe szer. 60cm do zamontowania umywalek porcelanowych o kształcie owalnym wpuszczanych w blaty – 7 szt. Blaty gr. 40mm wykonać z materiałów wodoodpornych w kolorystyce ustalonej z inwestorem.

Dostawa pod montaż umywalki i zlewozmywaka w pomieszczeniu 09 jest szafka drewniana z blatem o określonych wyżej parametrach do wbudowania urządzeń kanalizacyjnych (umywalka , zlew).

Na wszystkie urządzenia i armaturę Wykonawca dostarczy aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.

W pomieszczeniu nr 121 po wymianie syfonu z kratką kanalizacyjną w posadzce należy uzupełnić płytkowanie posadzki w kolorystyce płytek istniejących ułożonymi na wodoszczelnej zaprawie klejowej.

Po zakończeniu robót instalacyjnych i budowlano-montażowych należy dokonać próby szczelności instalacji wodociągowych oraz wykonać badanie wody z wynikiem dopuszczalnym do użytkowania.

II. UWAGI KOŃCOWE:

1. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem robót i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
2. Roboty wykonywać należy zgodnie z SIWZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
3. Materiały użyte do remontu muszą posiadać aktualne atesty techniczne, deklaracje zgodności i badania ITB dopuszczające do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.

Opracował:
M. Lewandowski

Gdańsk, luty 2017 r.